AEQUITAS



ЕЛЕНА МАНАЕНКО
Управляющий партнер, глава практики M&A

AEQUITAS
пр. Абая 47, офис 2
г. Алматы, 050000
Республика Казахстан
T +7 (727) 3 968 968
E Y.Manayenko@aequitas.kz

Сферы деятельности
M&A
Энергетика
Недропользование
Экология
Банки и финансы
Рынки капитала
Строительство

Владение языками
Английский, русский

Квалификация
Юрист, Казахстан

Специализируется в сфере корпоративного и коммерческого права, недропользования, строительства, инфраструктурных проектов, антимонопольного законодательства.

Опыт Елены в сфере недропользования включает сопровождение крупных сделок и проектов, включая добычу, переработку, транспортировку нефти и газа, горнорудное производство, строительство крупных производственных, рекреационных и инфраструктурных объектов.

Елена консультирует клиентов по вопросам структурирования локальных и международных транзакций, подготовки и согласования коммерческих контрактов, включая договоры купли-продажи, сервисные договоры, договоры поставки, строительства, аренды, франчайзинга и дистрибуции; представляет интересы клиентов во взаимоотношениях с контрагентами и государственными органами.

Елена неоднократно принимала участие в сопровождении M&A сделок и проведении due diligence крупных казахстанских компаний различных секторов экономики.

Профессиональные организации

Kazakhstan Bar Association
Ius Laboris
Совет МФЦА по регулированию юридических услуг
SIPAC

Карьера

2026-н/в	Юридическая фирма "AEQUITAS" – управляющий партнер
2016-2026	Юридическая фирма "AEQUITAS" – партнер
2012-2016	Юридическая фирма Norton Rose Fulbright – старший юрист
2003-2011	Юридическая фирма "AEQUITAS" – старший юрист
1998-2003	Hurricane Overseas Services Inc. – юрист

Образование

2009-2011 Университет Данди, магистр права, Шотландия
1994-1998 Высшая школа права "Әділет", бакалавр права, Казахстан

Рейтинги / награды

Выдающийся партнер в сфере коммерческого, корпоративного права и M&A (The Legal 500 2026);

Band 4 в сфере корпоративного права и финансов (Chambers 2026)

Уважаемый юрист в практиках по банковскому праву и M&A (IFLR1000 2025)

Рекомендуемый юрист в сфере энергетики (Lexology Index 2026)

Исключительный специалист в сфере энергетики (asialaw 2026)

«Елена Манаенко очень грамотный юрист и оказала большую помощь при работе с местными требованиями в отношении крупной 4 трансграничной сделки. Во время выполнения порученного задания она постоянно демонстрировала гибкость и эффективность».
The Legal 500 2024

«Елена демонстрирует исключительный опыт в связи с проведением юридической экспертизы в рамках рынков корпоративных финансов, умело определяя потенциальные риски и обеспечивая соответствие нормативным требованиям.»
Chambers Global 2025

Наиболее значимые проекты

Строительство и недвижимость

- Консультирование по проекту "Строительство Морского Северного Терминала в порту г. Актау (Казахстан)" по вопросам увеличения мощностей порта.
- Сопровождение проекта по реновации отеля "Рахат Палас" (Алматы, Казахстан), включая подготовку соответствующих контрактных документов, основанных на принципах FIDIC.
- Консультирование компании JP Morgan Chase & Co по согласованию и заключению сервисного договора по реновации офисного здания, с учётом основных принципов FIDIC.
- Консультирование крупнейшей строительной казахстанской компании, ТОО "Базис Групп", по потенциальному приобретению доли участия в другой строительной компании, включая проведение due diligence.

- Сопровождение проекта по приобретению земельных участков с целью строительства и эксплуатации рекреационной зоны на побережье Капчагайского водохранилища в пользу компании (Сингапур).
- Консультирование по проекту "Строительство минизавода по переработке нефти" в г. Алгабас (Западно-Казахстанская область) в пользу компании West Hydrocarbons Commercial Investments LLC.
- Консультирование по проекту "Строительство химического завода по переработке фосфатов", включая подготовку проекта договора строительного подряда по стандартам FIDIC для компании ТОО "Еврохим".

M&A

- Сопровождение проекта, включая проведение due diligence, подготовку и согласование с контрагентами договоров купли-продажи, а также получение разрешений компетентных государственных органов в отношении продажи ряда казахстанских золоторудных месторождений в пользу компании Polymetal International Plc.
- Консультирование группы компаний в составе холдинговой компании АЛМЭКС по различным вопросам в сфере строительства, недропользования, медицины, химической промышленности, лицензирования, вопросам, связанным с реализацией нефтехимического комплекса.
- Сопровождение проекта, включая проведение due diligence группы казахстанских компаний – недропользователей в рамках планируемой реструктуризации и подготовке к продаже в пользу крупной компании Sinopec.

Юридическое сопровождение бизнеса

- Консультирование международной компании G4S по вопросам организации охранной деятельности и ряду корпоративных вопросов.
- Консультирование ОАО "Национальная Компания РОСНЕФТЬ" в отношении совместного нефтяного проекта с Республикой Казахстан.
- Консультирование казахстанской компании- недропользователя, ТОО "Жетысу Вольфрамы" по вопросам структурирования долей участия в компании в рамках соблюдения требований законодательства о недропользовании.
- Консультирование международной компании, Marks & Spencer PLC. в рамках заключения генерального договора франчайзинга.

Публикации

- Манаенко Е., Мычка К., Нурахмет Д. Налоги для недропользователей: ключевые изменения в Налоговом кодексе РК // Zakon.kz – 2026.01.20
- Манаенко Е., Мычка К., Нурахмет Д. Новый налоговый кодекс – чего ожидать недропользователям? // Petroleum – 2025. – № 5.
- Ченцова О., Шоланов Н., Чумаченко Ю., Манаенко Е., Идаятова А. Н. Интервью партнеров фирмы - AEQUITAS: 30+ лет в своей тарелке // Kazakhstan Law Review – 2024.01.28.
- Шоланов Н., Чумаченко Ю., Манаенко Е., Идаятова А., Культелеев Т., Чумаченко А., Иминов Ф., Грешников К. Краткий обзор основных аспектов права и деятельности Международного финансового центра "Астана" // Zakon.kz – 2022.08.24.

- Manayenko Y., Iminov F. Regulation of activities in the sphere of financial services // AIFC Academy of Law DISCOURSE. – April 2021
- Chentsova O., Braynina N., Manayenko Ye. Kazakhstan Subsoil Code: What's the Outcome? // Petroleum. – 2018. – No. 2.
- Ченцова О., Брайнина Н., Манаенко Е. Кодекс РК "О недрах и недропользовании" – что получилось // Petroleum. – 2018. – № 2.
- Манаенко Е. Осуществление иностранными юридическими лицами лицензируемых видов деятельности в сфере недропользования. Правовые возможности vs практические трудности? // Petroleum. – 2016. – № 5.
- Manayenko Ye. Foreign Legal Entities Engaging in the Licensed Subsoil use Activities in Kazakhstan: Legal Opportunities vs. Practical Challenges // Petroleum. – 2016. – No. 5.
- Chentsova O., Suleyeva T., Manayenko Y. Gas regulation: Kazakhstan // Gas Regulation in 35 Jurisdictions Worldwide. – 2006.

• • •